



澳门大学
UNIVERSIDADE DE MACAU

社会及人文科学学院
公共行政硕士论文

中国城市化
——珠海“城中村”改造的政策分析

指导教师：仇国平博士

学 生：张 艳 瑾 (M-A2-6539-7)

大 纲

第 1 章	绪论	2
1.1	引言	2
1.2	研究目的	3
1.3	研究目的的重要性	4
1.4	中心论点	5
1.5	研究方法	5
1.6	研究框架	7
第 2 章	文献分析及相关理论	9
2.1	文献分析	9
2.2	相关理论分析	12
2.3	“城中村”改造政策评估选用的标准	18
第 3 章	“城中村”改造的背景分析	20
3.1	“城中村”产生的原因	20
3.2	“城中村”现象出现的问题	23
3.3	“城中村”改造面临的难题	27
3.4	珠海市“城中村”改造	30
	本章小结	37
第 4 章	珠海“城中村”改造的政策评估	38
4.1	珠海“城中村”改造政策的合法性分析	38
4.2	珠海“城中村”政策的公平性分析	45
4.3	珠海“城中村”改造政策的效率	51
	本章小结	59
第 5 章	城市政体理论分析珠海	60
5.1	政府力量分析	61
5.2	企业力量分析	69
5.3	村民的力量分析	75
5.4	底层劳工力量分析	83
	本章小结	85
	结论	88
	参考文献	92
	一、政府文件	92
	二、法律、法规	93
	三、书籍	94
	四、报刊	96
	五、期刊	97
	六、网页	98
	附录	102
	一、访谈记录	102
	二、部分照片资料	107