130
SHAO

澳門大學
社會科學及人文學院
公共行政碩士學位論文

中國“農民集中居住”政策分析
——以江蘇省南通市為例

學生姓名：邵嘯
學生編號：M-A6-6419-2
指導老師：蕭楊輝教授

二〇〇八年八月

目录

绪论

一 研究目的及范围……1

二 研究方法及架构……5

三 相关概念界定及文献探讨……10

第一章 中国农村土地问题现状

一 中央政府的耕地保护措施……16

二 地方政府征地行为的利益因素……17

三 中国土地产权及管理制度存在的问题……17

第二章 “农民集中居住”政策在制定过程中存在的问题

一 南通市基本的社会经济状况……20

二 “农民集中居住”政策制定的过程……21

三 “农民集中居住”政策制定过程中存在的问题……24

第三章 “农民集中居住”政策在执行过程中存在的问题

一 农民在政策执行中遇到的问题……32

二 基层政府在政策执行中遇到的问题……34

三 农民小区建成后存在的问题……35

第四章 “农民集中居住”政策的效果评估 —— 以政策执行成本效益分析

一 “农民集中居住”政策的经济、社会、政治和生态环境成本……38

二 “农民集中居住”政策的经济、社会、政治和生态环境效益……43

三 “农民集中居住”政策成本效益的对比分析……45

第五章 “农民集中居住”政策可以改进的地方

一 现行“农民集中居住”政策的建议……47

二 建立土地现代产权制度的探讨……47

三 建立农民充分参与的基层民主制度的探讨……49

结论与建议

一 研究结果与建议……51

二 研究的局限……52

三 未来研究的方向……53

参考文献 ……54

附录

附录一 访谈的题目……58

附录二 访谈的内容摘要……59

附录三 新闻媒体的报道……76

附录四 南通市有关“农民集中居住”政策的文件……78